



OSCAR ANIBAL HENRIQUEZ M.
CONSERVADOR Y ARCHIVERO
TITULAR
PATRICIA ARNDT HERRERO
CONSERVADOR Y ARCHIVERO
SUPLENTE REEMPLAZANTE
OSORNO - CHILE



14238

1 Se insertan en lo pertinente los siguientes documentos: **Certificado**
2 **de Información de Pago en Línea de Contribuciones.** "Siionline.
3 Certificado de Información de Pago en Línea de Contribuciones. El
4 Servicio de Impuestos Internos certifica la información entregada
5 por Tarjetas de Crédito Cencosud respecto al pago vía Internet,
6 asociado al N° de transacción 9746796, efectuado el día 29 de
7 Septiembre de 2011 a las 17:07 hrs., correspondiente a la(s)
8 cuota(s) de contribución(es) de la(s) propiedad(es) que se detallan a
9 continuación: Detalle del Pago. Cuotas Vigentes. Comuna: Osorno.
10 Rol: 02267-00058. Dirección de la Propiedad: Fdo. Nilque LT 2.
11 Tipo Cuota: Normal. N° Cuota Año: 3-2011. Total Pagado:
12 \$42.224. Total Pagado: \$103.794. Fecha: 30 de Septiembre de
13 2011. Hay firma ilegible. Ernesto Terán Moreno. Subdirector de
14 Avaluaciones. Servicio de Impuestos Internos." **Conforme.**
15 **Certificado N° 505141.** "Sii. F 2893. Solicitud No. 1359326.
16 Nombre de Comuna: Osorno. Código de Comuna: 10201. Tot.
17 Unid. Vend. 36. Certificado No. 505141. Asignación de Roles de
18 Avalúo en Trámite. (Valido por 6 meses a contar de la fecha:
19 28/07/2011) (No elimina los requisitos de autorización municipal
20 para enajenar). Nombre del Prop. Sociedad de Inver. Inmobiliaria
21 Los Ha. Rut Prop. 76286940-3. La X Dirección Regional Puerto
22 Montt certifica que el (los) siguiente (s) Número (s) de Rol (es)
23 Matriz (ces): 2267-58 Con acceso principal ubicado en Fdo. Nilque
24 LT 2 Darán origen a los nuevos roles de avalúo que a continuación
25 se detallan: Direc. Del Nuevo Predio (Unid. Vendible). Ubicación o
26 Calle: Lote 27. Rol de Avalúo, Manzana - Predio: 12267-39. Se
27 extiende el presente Certificado para ser presentado en la Notaria
28 y/o Conservador de Bienes Raíces según corresponda.
29 Observaciones: Rol Matriz 2267-58 No debe presentar deuda de
30 contribuciones. Hay timbre y firma. Servicio de Impuestos Internos,



1 28JUL. 2011. Osorno." Conforme. Certificado N° 0101-0. "SAG.
 2 Ministerio de Agricultura. Gobierno de Chile. Certificado N° 0101-
 3 0. El Jefe de Oficina del Servicio Agrícola y Ganadero de Osorno,
 4 Región de Los Lagos, en cumplimiento de lo dispuesto en el
 5 Artículo 46 de la Ley N° 18.755, certifica que la Subdivisión predio
 6 Lote 2 Fundo Nilque. Comuna de Osorno. Rol N° 2267-58 de
 7 propiedad de Sociedad de Inversiones Inmobiliarias Los Halcones
 8 Ltda. Conforme al plano de parcelación y demás antecedentes
 9 tenidos a la vista, cumple con la normativa vigente para predios
 10 rústicos, no significando el presente Certificado autorización de
 11 cambio uso de suelo. Original. Certificado 21JUL2011. Hay timbre,
 12 Servicio Agrícola y Ganadero, Jefe Oficina Osorno, Región de los
 13 Lagos. Hay firma ilegible, Jorge Schythe Ellwanger, Medico
 14 Veterinario, Jefe de Oficina SAG Osorno, Región de Los Lagos.
 15 Osorno, 21 de Julio de 2011." Conforme. Osorno, 03 de Octubre de
 16 2011.-

OSCAR ANIBAL
 CONSERVADOR
 TITULO
 PATRICIA ARRIAGUA
 CONSERVADOR
 SUPLENTE ROL
 OSORNO



21 CERTIFICO: QUE ESTA COPIA
 22 ES TESTIMONIO FIEL DE SU
 ORIGINAL, FIRMO Y SELLO.
 23 DOY FE. **05 OCT. 2011**
 24 Osorno, _____



OSCAR
 CONSEJERO
 PATRICIA
 CONSEJERA
 SUPLENTE

30

CONSERVADOR BIENES RAICES Y COMERCIO DE OSORNO
Oscar Anibal Henriquez Marino

CERTIFICO. Que la presente hoja corresponde a la certificación de la escritura pública de compraventa entre **SOCIEDAD DE INVERSIONES INMOBILIARIAS LOS HALCONES LIMITADA A JUAN CARLOS DUMONT LATASTE**, de 30 de Septiembre 2011, Repertorio N° 3638-2011, Notaría Winter Aguilera de Osorno.

Acreditado el cumplimiento del Artículo 74 inciso primero del Código Tributario, se certifica, que se practicaron las inscripciones que se señalan en los Registros que se indican:

HENRIQUEZ M.
ARCHIVERO
HERRERO
ARCHIVERO
REEMPLAZANTE
CHILE

- 1.- Inscrita a fs. 5088 N° 4487 en el Registro de Propiedad del año 2011, bajo el Repertorio N° 12507-2011.
- 2.- Anotada la cancelación al margen de la inscripción de fs. 1917v. N° 1654 del Registro de Propiedad del año 2011.
Osorno, 18 de Noviembre del año 2011.

OSCAR ANIBAL HENRIQUEZ M.
CONSERVADOR Y ARCHIVERO
TITULAR
PATRICIA ARNDT HERRERO
CONSERVADOR Y ARCHIVERO
SUPLENTE / REEMPLAZANTE
OSORNO CHILE

HENRIQUEZ M.
ARCHIVERO
HERRERO
ARCHIVERO
REEMPLAZANTE
CHILE